Antragsteller und Gebührenpflichtiger (Vorname, Name)	Straße, Hausnummer
	PLZ, Ort
	Telefon privat / Telefon dienstlich

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Steinfurt
Geschäftsstelle
48563 Steinfurt

Antragsdatum	Faxnummer / E@mail
Unser Zeichen	625009 GA

Antrag auf Erstattung eines Gutachtens

Gemäß § 193 Baugesetzbuch vom 08.12.1986 und der Gutachterausschussverordnung NRW

1. Grundstücksangaben

Straße, Hausnummer	PLZ Ort		Grundbuchblatt
Gemeindebezirk	Gemarkung	Flur	Flurstück (e)
Vollständige Anschrift der (des) Eigentümer(s)			

2. Wertermittlungsaufgabe

- ❑ Verkehrswert des Grund und Bodens
- ❑ Verkehrswert der Baulichkeiten
- ❑ Verkehrswert des Erbbaurechtes
- ❑ Verkehrswert des mit einem Erbbaurecht belasteten Grundstücks
- ❑ Wert des Nießbrauchrechtes
- ❑ Wert des Wohnungsrechtes
- ❑ Sonstige Rechte
- ❑ Wert des mit einem Wohnungsrecht belasteten Grundstücks
- ❑ Miet- / Pachtwertfeststellung
- ❑ Landpachtfeststellung (nach Bundeskleingartengesetz)

❑ Ich bitte um Zusendung eines Ertragswertfragebogens (nur bei vermieteten Objekten)

3. Wertermittlungsstichtag

- ❑ Aktueller Wert (Tag der Beschlussfassung durch den Gutachterausschuss)
- ❑ Folgendes zurückliegendes Datum: ⇨ _____

4. Antragsberechtigung

- ❑ Eigentümer
- ❑ Erbe
- ❑ Testamentsvollstrecker
- ❑ Vermögenspfleger
- ❑ Inhaber eines Rechtes
- ❑ Behörde (in Vollzug des Baugesetzbuches)
- ❑ Kaufbewerber
- ❑ Hypothekengläubiger
- ❑ Bevollmächtigter (Vollmacht liegt bei)

Wichtig: Kaufbewerber sind nur antragsberechtigt, wenn sie das schriftliche Einverständnis des Eigentümers beibringen (Ausnahme: Behörden, die in Erfüllung des Baugesetzbuches handeln).

5. Verwendungszweck (für statistische Zwecke)

- ❑ An- und Verkauf
- ❑ Enteignung
- ❑ Erbauseinandersetzung
- ❑ Steuerrechtliche Belange
- ❑ Ehescheidung
- ❑ Sonstiges

6. Gebühren:

Die Gebühren für die Erstellung des Gutachtens werden von mir übernommen. Ein Auszug aus der Gebührenordnung ist umseitig abgedruckt.

Unterschrift