

## Neubestellung zum 15.01.2006

### Personelle Veränderungen im Gutachterausschuss für Grundstückswerte

Nach § 192 BauGB werden zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen seit 1960, also nunmehr seit mehr als 45 Jahren, selbstständige unabhängige Gutachterausschüsse auf Kreisebene bzw. bei großen kreisangehörigen Städten gebildet. Der Gutachterausschuss besteht aus einem Vorsitzenden, den stellvertretenden Vorsitzenden und weiteren ehrenamtlichen Gutachtern. Der Vorsitzende bzw. die stellv. Vorsitzenden des Ausschusses dürfen nicht hauptamtlich mit der Verwaltung der Grundstücke der Gebietskörperschaft befasst sein.



Mitglieder des „Alten“ sowie des „Neuen“ Gutachterausschusses

Der Gutachterausschuss wird von der Bezirksregierung Münster für die Dauer von 5 Jahren bestellt. Nach den allgemeinen Vorgaben sollen die Mitglieder besondere Sachkunde und Erfahrung, Der Gutachterausschuss wird von der Bezirksregierung Unabhängigkeit und Weisungsfreiheit haben. 6 Jahre lang war Herr Franz-Josef Holtgräve Vorsitzender des Gutachterausschusses. Nun gibt er dieses Amt aus Altersgründen ab. Vom Vorsitzenden des Gutachterausschusses wird große Fachkenntnis und unbedingte Neutralität verlangt. Herr Holtgräve ist diesen Anforderungen in besonderer Weise gerecht geworden.

Darüber hinaus scheidet folgende weitere langjährige ehrenamtliche Mitglieder des Gutachterausschusses für Grundstückswerte aus Altersgründen aus diesem Gremium aus:

Herr Lothar Huss, Architekt, Herr Franz-Josef Klemann, Bauunternehmer, Herr Lothar Thalmann, Architekt, Herr Wolfgang Müller, St. Vermessungsdirektor, Herr Josef Große-Kleimann, Sachverständiger sowie Herr Klaus Rübenack, Vermessungsobererrat.

**Neuer Vorsitzender des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Kreis Steinfurt ist Herr Henning Meyer; gleichzeitig Leiter des Vermessungs- und Katasteramtes.** Zu stellvertretende Vorsitzende wurden Herr Franz-Josef Holtgräve, Herr Udo Hachmann, Architekt sowie Herr Dr. Dirk Terhechte, Bauingenieur, bestellt.

Als ehrenamtliche Mitglieder wurden für die nächsten fünf Jahre Herr Norbert Alsmann, Immobilienmakler, Herr Willi Arning, Bauunternehmer, Herr Joachim Bannert, Architekt, Herr Dr. Andreas Drees, ÖbVermIng, Herr Reinhold Ewering, Bauunternehmer, Herr Ludger Feldhaus, Architekt, Herr Wilhelm Koch, Architekt, Herr Dirk Kreyenborg, Sachverständiger, Herr Peter Mues, Fachwirt i.d. Grundstücks- und Wohnungswirtschaft, Frau Vera Rothe, Agraringenieurin, Frau Hedwig Schröder, Architektin, Herr Wilfried Untiet, Architekt und Herr Dr. Gerd Wesselmann, Agraringenieur bestellt. Für die Beratung der Bodenrichtwerte sind Mitarbeiter der Finanzverwaltung in den Gutachterausschuss zu bestellen und zu beteiligen. Für das Finanzamt Steinfurt sind Herr Bernhard Schlätker und als Vertreter Herr Karl-Heinz Brinkert und für das Finanzamt Ibbenbüren Herr Josef Kleinhölter und als Vertreter Herr Josef Berghaus bestellt.